



Title :	
Subject Heading 1 :	
Subject Heading 2 :	
Source :	
Date :	

อินทร์ ๑ อธิษฐาน ๑๑๓๓ ๑๑๓๓ ๑๑๓๓



ภายหลังภาคประชาชนเข้าไปมีส่วนเสนอแก้ไขร่างผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ฉบับที่ 3 ก่อนจะประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2556 ให้สอดคล้องกับความต้องการของชาวเชียงใหม่ที่เป็นกลุ่มอนุรักษ์ ทั้งผลักดันให้ย่านชุมชนวัดเกตและชุมชนฟ้าฮ่าม ซึ่งจากร่างเดิมเป็นพื้นที่สีแดงเขตพาณิชย์กรรม กลายเป็นพื้นที่อนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย มีส่วนทำให้ยกเลิกโครงการขยายถนนรวมกว่า 26 สายทั่วเมืองเชียงใหม่ รวมถึงเรียกร้องให้โครงการคอนโดมิเนียมบางโครงการต้องปรับแผนมาสร้างโครงการแนวราบแทน ส่งผลให้หลายภาคส่วนหันมาให้ความสำคัญกับภาคประชาชนมากขึ้นและเตรียมร่างผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่เพื่อคนเชียงใหม่อย่างแท้จริง

นางวรรณิลา ชัยรัตน์ ตัวแทนกลุ่มรักษ์บ้านรักษ์เมือง บอกว่า ผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ที่ใช้อยู่ปัจจุบันถือว่าออกมาล่าช้ามาก เพราะหมอดอยตั้งแต่ปี 2549 ใช้เวลาแก้ไขนานถึง 7 ปี และช่วงเวลานั้นถือเป็นช่วงสุญญากาศที่มีใครยวสาได้สาวเอา ซึ่งจากข้อมูลประกอบบทความเกี่ยวกับผังเมืองของ ดร.ณัฐกร วิทิตานนท์ อาจารย์จากมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง เฉพาะปี 2554-2556 พบว่ามีโครงการคอนโดมิเนียมเกิดขึ้น 73

โครงการ 106 อาคาร รวมกว่า 8,891 ยูนิต ที่ไม่ต้องประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรืออีไอเอ อีกทั้งยังมีโครงการบ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์ และตึกสูงต่างๆ เกิดขึ้นทั่วเมืองอย่างไร้ระเบียบ ทำให้ภูมิทัศน์ของเชียงใหม่ไม่งดงามเหมือนเมื่อก่อน

นอกจากนี้ยังเกิดปัญหาอื่นๆ ตามมามากมาย เช่น ปัญหาการจราจรแออัด ปัญหามลพิษทางเสียง ทางอากาศและทางน้ำ ทำให้กระทบวิถีชีวิตของคนเชียงใหม่ที่เคยอยู่กันอย่างสงบ สำหรับการร่างผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ฉบับใหม่ทางกลุ่มรักษ์บ้านรักษ์เมืองมองว่า ควรให้ประชาชนเข้าไปมีส่วนร่วมอย่างแท้จริง ต้องแสดงข้อมูลเปิดเผยต่อสาธารณชนและต้องการให้เขตเทศบาลนครเชียงใหม่เป็นพื้นที่อนุรักษ์เป็นเขตเมืองเก่าเพื่อคงวิถีชีวิตของคนเมืองเอาไว้และรักษามรดกทางวัฒนธรรมเมืองศูนย์กลางแห่งล้านนาเอาไว้ให้ลูกหลานในอนาคต



สุนทร มานะวะ